



所在地	下伊那郡阿南町新野2607他
環境メモ	伊那小沢駅15km、新野小学校1.3km、阿南第二中学1, 2 km、

価格	230 万円		土地付き住宅
----	--------	--	--------

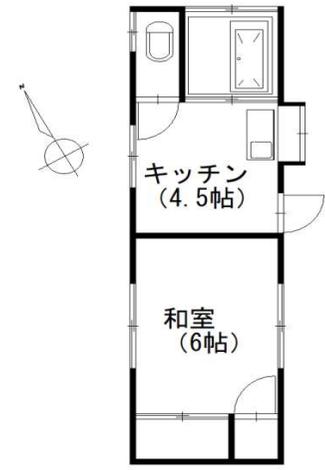
土地	面	6,416.10m <sup>2</sup>	敷地との道路関係	南側公道	道路負担	なし
	積	1,940.87坪	私道負担面積	なし	上水道加入金	未加入
	地目	宅地、山林	販売区画数	1	下水道負担金	汲取り式
	権利	所有権	備考	現状にての引き渡し		
取引態様	仲介	飛び地、山林あり				

建物	面	24.48m <sup>2</sup>		構造	木造平屋建	構造種類	木造住宅
	積	7.4坪			販売戸数		1
	1F	24.84m <sup>2</sup> /	7.51坪	備考		未登記、現状にての引渡し。	
	2F	0.00m <sup>2</sup> /	0.00坪		付属物置1棟、水道引込み可		
権利	所有権	取引態様	仲介				

設備	水道	公共	電気	中部電力	ガス	LPG
	汚水	なし	雑排水		雨水	地下浸透

制限	用途地域	区域外		都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項
	建ぺい率	容積率		
	計画その他			

備考	NO,4111 仲介手数料312,000 円
----	------------------------



アイ・エステート 長野県知事(3)5224号  
Tel 0265-49-7022 <http://imstate.com>